Determinazione del Direttore n°100 del 13/12/2019

OGGETTO: affidamento dei servizi operativi relativi alla gestione dei parcheggi del comune di pisa e di vecchiano CIG: 8141515EB4 C U P: H59E19000850004

Il Direttore

VISTI
il decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato d.lgs 50/2016 .
il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e, in particolare, l'articolo 26, comma 3, il quale prevede che deve essere elaborato e allegato ai contratti d'appalto o d'opera un documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze.
CONSIDERATO
Che il contratto vigente con la Tirrenica Mobilità è in scadenza al 31/12/2019 .

RICHIAMATO
l'art. 35 D.Lgs. 50/2016 che stabilisce le soglie comunitarie e che il contratto di cui all' oggetto è pertanto sopra soglia in quanto gli importi dei servizi a base di gara sono i seguenti :

	Valore annuo	**Valore per il biennio**	**Valore complessivo in caso di proroga**
1) gestione del servizio parcheggi Pisa Città;	**€ 1.320.000,00**	**€ 2.640.000,00**	**€5.280.000,00**
2) gestione del servizio parcheggi Pisa Litorale;	**€ 130.000,00**	**€ 260.000,00**	**€ 520.000,00**
3) gestione del servizio parcheggi Marina di Vecchiano (PI)	**€ 100.000,00**	**€ 200.000,00**	**€ 400.000,00**
TOTALE	**€ 1.550.000,00**	**€ 3.100.000,00**	**€ 6.200.000,00**
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	**€ 8.000,00**	**€ 16.000,00**	**€ 32.000,00**
TOTALE	**€ 1.558.000,00**	**€ 3.116.000,00**	**€ 6.232.000,00**

RITENUTO

che per l'affidamento dei servizi in oggetto occorre indire una procedura aperta di rilevanza comunitaria stabilendo come criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

di procedere alla selezione di operatori, prefissando a tale scopo i seguenti criteri di scelta:

A) ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO PARCHEGGI SU STRADA (massimo 35 punti)

A1) organizzazione degli ausiliari del traffico	punti 25
A2) organizzazione mobilità ausiliari del traffico	punti 5
A3) organizzazione scassettamenti e trasporto denaro	punti 5

B) MIGLIORIE TECNOLOGICHE PER LA GESTIONE DEI PARCHEGGI (massimo 40)

B1) migliorie tecnologiche relative all' utilizzo degli ausiliari	punti 25
B2) miglioramento del reporting relativo al controllo di gestione che in automatico riporti gli episodi di potenziale criticita' riferito alla produttività degli ausiliari ed all' efficienza dei parcometri ed alla redditività degli stalli, ed altre tipologie di indicatori utili.	punti 10
B3) modalità tecnologiche di autocontrollo delle prestazioni	punti 5

C) PREZZO COMPLESSIVO	punti 25

VISTA

la documentazione di gara composta da:

- capitolato prestazionale
- DUVRI
- schema di contratto
- modello di formulario per il documento di gara unico europeo (dgue)
- disciplinare di gara
- bando di gara

DATO ATTO

che è necessario individuare un RUP .

CONSIDERATO

che, ai sensi dell'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 266/2005 e della deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ex Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici) del 05.03.2014, le stazioni appaltanti, nonché gli operatori economici che intendono partecipare a gare d'appalto, sono

tenuti a versare un contributo all'Autorità sopra indicata, ai fini della copertura dei costi relativi al funzionamento della suddetta Autorità; che l'ammontare di tale contributo viene fissato A.N.AC. in relazione all'importo posto a base di gara e che tale contributo deve essere pagato entro il termine di scadenza del MAV emesso dalla suddetta Autorità con cadenza quadrimestrale, per un importo complessivo pari alla somma delle contribuzioni dovute per tutte le procedure attivate nel periodo;

DATO ATTO

che si procederà alla pubblicazione del bando di gara sulla GURI e sul GUCE , su 2 quotidiani nazionali e 2 quotidiani locali nonché sul profilo di Pisamo srl .

determina

di indire una procedura aperta a rilevanza comunitaria per l' affidamento dei servizi operativi relativi alla gestione dei parcheggi del comune di Pisa e di Vecchiano per un importo a base di gara di € 6.232.000,00 al netto di I.V.A. di cui:

€ 6.200.000,00 per servizi soggetti a ribasso
€ 32.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso

- di dare atto che il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
- di nominare RUP il Direttore ing. Alessandro Fiorindi .
- di approvare il bando e la documentazione di gara di cui sopra.

Il Direttore
Alessandro Fiorindi